

Anneli Antsman

Saatja: Anneli Antsman
Saatmisaeg: esmaspäev, 5. veebruar 2024 15:04
Adressaat: 'Juhatus KU'
Koopia: Uku Andressoo; Aleksei Suhhovski; Ants Ratškov
Teema: RE: Akadeemia tee 2

Tere

Vastuseks Teie pöördumisele selgitame, et Tallinn, Akadeemia tee 2 korteriühistule 28.02.2019 ettekirjutuses nr 7.2-6.2/513 sisalduvate ettekirjutuste **nr 7** täitmise **tähtaeg saabus 31.12.2020** ja ettekirjutuse **nr 8** täitmise **tähtaeg saabus 31.12.2019**. Nimetatud ettekirjutuses sisalduvad ettekirjutusi ei ole korteriühistu palunud enne täitmise tähtaegade saabumist põhjendatud taotluse alusel pikendada (st enne 31.12.2019 ja 31.12.2020) ning ettekirjutused on senini (osaliselt)täitmata.

Haldusorgan on kahel korral (veebr 2021 ja mai 2022) teostanud ettekirjutuste täitmise üle järelkontrolli ning rakendanud sunniraha.

Asendustäitmise ja sunniraha seaduse § 2 kohaselt rakendatakse sunnivahendit, kui haldusorgani ettekirjutus jäetakse hoiatuses märgitud tähtjaks täitmata. Sunniraha on hoiatuses kindlaksmääratud summa, mille peab adressaat tasuma, kui ta sunniraha hoiatuses ettekirjutusega pandud kohustust tähtaja jooksul ei täida.

Sunnivahendit võib kuni ettekirjutusega taotletava eesmärgi saavutamiseni korduvalt rakendada. Sunnivahendit võib muuta.

Tallinn, Ehitajate tee 13 korteriühistu on ettekirjutused täitnud tähtaegselt või vajadusel pikendanud õigeaegselt (st enne täitmise tähtaja saabumist). Paaril ettekirjutuse nõudepunktil on tähtaeg veel saabumata.

Kuna tingimused, millistel alustel kortermajadele tuleohutustoetust makstakse, määratakse Tallinna linna poolt, siis palume korteriühistul pöörduda Tallinna linna poole küsimusega, kas toetuse maksmisel arvestatakse ka sunniraha tasumise teavituses märgitud järgmist järelkontrolli tähtaega.

Lugupidamisega,

Anneli Antsman

Ohutusjärelevalve büroo

peainspektor

mob: +372 5866 7703

Anneli.Antsman@rescue.ee

PÄÄSTEAMET

Erika 3 | 10416 Tallinn

rescue.ee

ohutusportaal.paasteamet.ee



From: Juhatus KU <akadeemia2.ku@gmail.com>

Sent: Wednesday, January 31, 2024 9:15 AM

To: Anneli Antsman <Anneli.Antsman@rescue.ee>

Cc: Uku Andressoo <ukua@mail.ee>; Aleksei Suhhovski <suhhovski@gmail.com>; Ants Ratškov <ants.rat@gmail.com>

Subject: Akadeemia tee 2

Tere,